

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa 20. **St-2626/19**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

M GRADNJA d.o.o. – u stečaju, OIB: 49197688662, Oroslavlje, Zelinska 4

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU

OD 22. siječnja DO 26. travnja 2021.godine

- **Parnični postupak posl.broj: 68. P-1602/2013 na Trgovačkom sudu u Zagrebu – tuženik Stečajna masa iza MEGRAD d.o.o. u stečaju** (prije MEGRAD d.o.o. u stečaju)

Visoki trgovački sudu RH je dana 25.veljače 2021.godine donio presudu posl.br. Pž-3785/2020-2, kojim se odbija kao neosnovanom tuženikova žalba i potvrđuje presuda prvostupanjskog suda, posl.br. P-1602/2013 od dana 26.studenog 2013.godine u točkama II. i IV. („utvrdio osnovanom tražbinu tužitelja od 271.647,86 kn u drugom višem isplatnom redu u stečajnom postupku koji se vidi nad tuženikom te naložio tuženiku nadoknaditi parnični trošak u iznosu od 4.412,50 kn“).

Samim tim ostvarili su se uvjeti da se isplate rezervirana sredstva pri I naknadnoj diobi tužitelju/stečajnom vjerovniku osporenih tražbina. TS ZG donio je, dana 01.travnja 2021.godine, rješenje da računovodstvo suda isplati iznos od 26.144,13 kn sa sudskog depozita. Do pisanja ovog izvješća novčana sredstva još nisu isplaćena.

Osim deponiranog iznosa stečajni vjerovnik M GRADNJA d.o.o. u stečaju potražuje i dosuđeni parnični trošak sa zakonskom zateznom kamatom od 26.11.2013. godine: glavnica 4.421,50kn + kt 3.358,35kn (obračunate do 29.03.2021.godine) što je za sad ukupno 7.770,85 kn. Stečajni upravitelj nije rezervirao na sudski depozit navedeni iznos za parnični trošak, a postupak je zaključen. Prema dogovoru sa stečajnim upraviteljem g. Orehovec isplata istog biti će kad bude uplaćena 3.rata (do 30.travnja 2021.godine) prema zaključenoj predstečajnoj nagodbi društva ESPLANADE OLEANDER d.o.o. i postupak ponovno otvori radi II naknadne diobe.

- **Poslovni broj: Povrv-3146/2019 kod TS ZG – tuženik je TIM OPLATA d.o.o., OIB: 04114724143 iz Vrbovca**

Na Trgovačkom sudu u Zagrebu održano je dana 03.veljače 2021.godine ročište za glavnu raspravu kad je postignut sporazum i zaključena sudska nagodba za iznos od 144.977,59 kn s time da svaka strana snosi svoje parnične troškove.

Društvo TIM OPLATA d.o.o je u roku iz sudske nagodbe uplatilo na račun stečajnog dužnika dogovoreni iznos.

Za nekretninu u vlasništvu stečajnog dužnika, opterećena razložnim pravom, koje je upisana u zemljišne knjige OGS ZG, Zemljišnoknjižni odjel:

- zk.ul.br.6680, k.o. Šestine, k.č.br. 2532/1 površine 190m², 2532/7 površine 170m² i 2532/8 površine 214m² u naravi građevinska parcela u ulici Trsje ukupno površine 574m²,

izrađena je procjembeni elaborat od strane VJEŠTAK d.o.o. Vrijednost nekretnine - zemljišta koje je u kategoriji izvan građevinskog područja, odnosno u zelenoj (Z2) zoni iznosi, bez uključenih poreza, 42.000,00 kn.

S g. Brankom Turić u tijeku je dogovor oko izdavanja brisovnog očitovanja u svrhu brisanja njegovog založnog prava na navedenoj nekretnini

Porezna uprava dostavila je uplatne račune za namirenje po 1. djelomičnoj diobi tako da je dana 26.travnja 2021.godine izvršena isplata stečajnom vjerovniku RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina, OIB:18683136487 iznosa od 207.144,21 kn.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Do pisanja ovog izvješća plaćeni su svi dospjeli troškovi i porezi stečajne mase. Stanje na poslovnom računu stečajnog dužnika dana 26.04.2021.g. iznosi 82.632,81 kuna.

PRILJEV / ODLJEV novčanih sredstva

(od 17.01. -26.04.2021.)	Priliv / kn	Odliv / kn
Uplata PIM OPLATA d.o.o.	144.977,59	
Kt	0,49	
Priliv ukupno:	144.978,08	
naknada banke		136,64
trošak stečajnog ureda		600,00
trošak knjigovodstva		2.250,00
procjena nekretnine		1.500,00
Ukupno:		4.486,64
1.djelomična dioba		207.144,21

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 27.04. do 27.07.2021. godine

Čeka se dogovor sa založnim vjerovnikom B. Turić vezano na izdavanje brisovnog očitovanja da se može pristupiti prodaji nekretnine u stečajnom postupku koja je opterećena založnim pravom.

Mjesto i datum
Zagreb, 26.04.2021.

Stečajni upravitelj